



Info Kit

Port Extension 2016

LINDØ port of ODENSE (Odense Havn og Lindø Industripark) er i vækst, og behovet for areal stiger i takt med, at virksomhederne rykker ind på Lindø og projekterne vokser i omfang. Ydermere er Odense Havn under forandring, og tidligere og eksisterende industriarealer vil over de kommende år blive konverteret til bymæssig bebyggelse, som forbinder by og havn.

Derfor udvider LINDØ port of ODENSE det eksisterende havneområde på Lindø med 500.000 kvadratmeter areal med en kilometer ny kaj og ca. 45.000 kvadratmeter kystpark.

VVM er gennemført, projektet er defineret, entreprenørkontrakter er indgået for første del af projektet og den 9/3 2016 starter indpumpning af sand, så vand bliver til land.

ODENSE HAVN
CVR/VAT no. 36 67 58 53
Noatunvej 2, DK-5000 Odense C
Tel: +45 7228 2000
info@odensehavn.dk
www.odensehavn.dk

LINDØ INDUSTRIPARK A/S
CVR/VAT no. 33 78 06 80
Kystvejen 100, DK-5330 Munkebo
Tel: +45 30 10 77 10
contact@lindo.dk
www.lindo.dk



Områdets anvendelse:

Erhverv:

Havneudvidelsen bliver indrettet som en fleksibel havneterminal til tunge specialprojekter, eksempelvis vindmøller, maritime projekter, dekommissionering (skrotning) og infrastrukturprojekter, og et større område vil blive allokeret til bulkvarer (løsgods) og anden traditionel havnedrift.

Der sigtes både på langsigtede lejeaftaler med arealleje og mulighed for lejeres eget byggeri på de østlige industriarealer, mens de vestlige arealer og kajområder vil blive friholdt til ad hoc projekter med særlige arealkrav.

I forbindelse med byomdannelsesprojekter på Odense Havn, City terminalen, arbejdes der på muligheder for at tilbyde relevante lejere muligheder for etablering på det nye havneområde.

ODENSE HAVN

CVR/VAT no. 36 67 58 53
Noatunvej 2, DK-5000 Odense C
Tel: +45 7228 2000
info@odensehavn.dk
www.odensehavn.dk

LINDØ INDUSTRIPARK A/S

CVR/VAT no. 33 78 06 80
Kystvejen 100, DK-5330 Munkebo
Tel: +45 30 10 77 10
contact@lindo.dk
www.lindo.dk



Områdets anvendelse:

Natur & Fritid:

Lindø Kystpark bliver et naturområde med træer og buske, og i hele parkens udstrækning vil bevoksning og terræn gå fra højden med træer mod industrisiden til den flade fjordstrand mod vandsiden.

Som erstatning for den del af Odense Fjord, som konverteres til havneområde, etableres flere naturområder, der primært sigter på at understøtte fuglelivet omkring fjorden.

På vestsiden af Odense Fjord ved Lumby etableres et 100.000 kvadratmeter stort vådområde, som både tiltrækker fugle og medvirker til kvælstofreduktion, og i den nordøstlige del af fjorden etableres 2 fugleøer, som forventes at fungere som yngleområder.

ODENSE HAVN

CVR/VAT no. 36 67 58 53
Noatunvej 2, DK-5000 Odense C
Tel: +45 7228 2000
info@odensehavn.dk
www.odensehavn.dk

LINDØ INDUSTRIPARK A/S

CVR/VAT no. 33 78 06 80
Kystvejen 100, DK-5330 Munkebo
Tel: +45 30 10 77 10
contact@lindo.dk
www.lindo.dk

Data & Fun Facts:

- ✓ Det samlede areal bliver 500.000 kvadratmeter, svarende til godt 50 fodboldbaner
- ✓ Lindø Kystpark bliver 45.000 kvadratmeter, mere end dobbelt så stor som Kongens Have i Odense
- ✓ Havnetterminalen får knap 1 kilometer kaj
- ✓ Den tekniske betegnelse for terminaltypen er OST: Offshore Supply Terminal, som angiver et område konstrueret til tunge emner på både arealer og over kaj.
- ✓ Der pumpes ca. 2,2 millioner kubikmeter sand og opfyld ind for at etablere det samlede areal, svarende til godt 122.000 lastbilkørsler. Byggede man en 2 meter høj og 1 meter bred jordvold af materialet, ville den række fra Skagen til Kolding
- ✓ Sand og overskudsmateriale til havnearealet kommer fra sejlrenden i fjorden i forbindelse med oprensning og en mindre uddybning. Derudover vil der forventeligt indgå overskudsmateriale fra Odenses aktuelle anlægsprojekter, fx motorvejstilkørsel og universitetsbyggeri
- ✓ Når der hentes sand til indpumpning fra havbund, kommer dette fra eksisterende indvindingsområder nord for Fyn i området ud for Hasmark og Tørresø, og der undersøges p.t. muligheder for indvinding fra områder syd for Samsø
- ✓ Det er skibet Thor R, som i marts 2016 forestår den første del af indpumpningen, og skibet lastes og tømmes 5 - 7 gange i døgnet. En tømning af skibets lastrum tager en time og afleverer i dette tidsrum 2.500 kubikmeter sand + vand (vand understøtter spulingen), hvorved der i alt flyttes omkring 15.000 kubikmeter flydende materiale på godt en time, svarende til cirka 500 olietankvogne

ODENSE HAVN

CVR/VAT no. 36 67 58 53
Noatunvej 2, DK-5000 Odense C
Tel: +45 7228 2000
info@odensehavn.dk
www.odensehavn.dk

LINDØ INDUSTRIPARK A/S

CVR/VAT no. 33 78 06 80
Kystvejen 100, DK-5330 Munkebo
Tel: +45 30 10 77 10
contact@lindo.dk
www.lindo.dk